

## Liste de Prix – 2024

### Phase 1 - 5500 rue de l'ÉNA, St-Hubert

Studio occupation Simple modèle A:	\$975 (ne sera pas disponible en 2024)
Studio occupation Simple modèle B:	\$950
Studio occupation Double modèle C:	\$500 (par étudiant)
Studio occupation Double modèle D:	\$550 (par étudiant)

*Dans la Phase 1, le wifi est inclus pour chaque étudiant.*

### Phase 2 - 5450 rue de l'ÉNA, St-Hubert

Studio occupation Simple	\$1,075
Studio occupation Double Semi Privé	\$700 (par étudiant)
Studio occupation Double	\$590 (par étudiant)

*Dans la Phase 2, une connexion internet et le wifi est inclus pour chaque étudiant.*

### Phase 3 - 5500 rue de l'ÉNA, St-Hubert

Studio occupation Simple	
• Sous-sol	\$1,125
• 1 <sup>er</sup> , 2 <sup>e</sup> et 3 <sup>e</sup> étage (sauf exceptions ci-bas)	\$1,150
• Studios: 279, 379,	\$1,175
Studio occupation Double Semi Privé	\$775 (par étudiant)

*Dans la Phase 3, une connexion internet et le wifi est inclus pour chaque étudiant, ainsi que l'air climatisation.*

### Phase 1, Phase 2 & Phase 3\*

- Les prix ci-haut mentionnés sont mensuels et sont sujets à modifications.
- Le bail est pour un terme de 12 mois (1<sup>er</sup> juillet au 30 juin).
- Le parent de l'étudiant doit signer le bail en tant que caution.
- Inclus dans le loyer mensuel: chauffage, électricité, eau chaude, poêle, frigo, wifi, bureau, table de cuisine, base de lit avec rangement, stores, stationnement (selon disponibilité), accès au buanderie, accès au storage pour vélo, accès à la salle de jeu commune située au sous-sol de la Phase 2, système de surveillance par caméra, concierge résident.
- La disponibilité des studios n'est pas garantie. Seulement la signature d'un bail garantira la réservation d'un studio.
- **\*NB: pour la Phase 3, nous accorderons la priorité aux étudiants qui signent leur bail à partir du 1<sup>er</sup> mars 2024 au lieu du 1<sup>er</sup> juillet 2024, c'est-à-dire un bail de 16 mois pour leur première année de bail. Un rabais promotionnel pour un temps limité sera offert pour les 4 premiers mois du bail.**